

ПЛАН РАБОТЫ

по жилому дому № 12 по ул. Почтовая

	Планируемые работы	Срок выполнения	Примечание
1	Дератизация(дезинфекция)	В течении года	ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Курской обл.
2	Замена электрических ламп, автоматов, выключателей, дверных замков	По мере необходим.	Силами работников ООО «УК Своя квартира»
3	Периодическое техническое освидетельствование лифтов и электроизмерительные работы	декабрь	ООО фирма «Курсклифт»
4	Профилактические и ремонтные работы водоотводящих труб (ливневой канализации) на тех.этаже	апрель	Силами работников ООО «УК Своя квартира»
5	Монтаж общего сброса воздуха из ГВС в котельную	апрель-май	Силами работников ООО «УК Своя квартира»
6	Установка циркуляционных насосов ГВС	апрель-май	Силами работников ООО «УК Своя квартира»
7	Поверка счетчика газа, сигнализаторов загазованности, манометров и др. контрольно-измерительных приборов котельной	июнь	Снятие и установка силами работников ООО «УК Своя квартира» и ООО «Энергосервис СТ» , поверка ЦСМ.
8	Ремонтно-профилактические работы на газовом оборудовании крышной котельной	июль-август	ПТУ ЭГС ОАО «Курскгаз»
9	Промывка и гидравлическое испытание системы отопления и ГВС жилого дома	август-сентябрь	Силами работников ООО «УК Своя квартира» и по договору с подрядн. организациями
10	Промывка и гидравлическое испытание котлов и трубопроводов в пределах котельной. Ревизия автоматики безопасной котельной с заменой в случае необходимости.	август-сентябрь	ООО «Энергосервис СТ»
11	Замена кранов воздушных сбросников	август	Силами работников ООО «УК Своя квартира»
12	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов	сентябрь	ИП Косинов Е.Н.
13	Проверка готовности котельной к работе в осенне-зимний период с составлением акта и паспорта готовности	сентябрь-октябрь	Силами работников ООО «УК Своя квартира»